



富豪酒店國際控股有限公司
Regal Hotels
International Holdings Limited
(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：78)

公 佈 澳 門 酒 店 項 目

Regal Hotels International Holdings Limited之董事會欣然宣佈，本公司已就位於澳門路氹(Cotai)度假區之一項酒店發展項目，與美國拉斯維加斯Venetian集團(威尼斯人)於二零零五年三月十一日訂立協議備忘錄。

本公司股東、認股權證持有人及有意投資者務請注意，上述酒店發展項目未必一定進行。於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

Regal Hotels International Holdings Limited(「本公司」)之董事會欣然宣佈，本公司已就位於澳門路氹(Cotai)度假區之一項酒店發展項目，與美國拉斯維加斯Venetian集團(「威尼斯人」)於二零零五年三月十一日訂立協議備忘錄(「協議備忘錄」)。

根據協議備忘錄，本公司連同其附屬公司(「本集團」)計劃於澳門路氹度假區發展一項酒店項目，地盤面積約為618,000平方呎，可建建築樓面總面積約3,400,000平方呎(「該項目」)。

該項目包括有酒店、賭場、娛樂及會議設施，計劃將分成兩期發展。按現時之計劃，該項目第一期將發展一間擁有不少於1,500間客房及套房之酒店，並附有餐飲及相關之酒店設施、賭場、舉辦大型表演之場地，以及會議、購物及娛樂設施。賭場/表演場地將為該項目之其中一部分，並由威尼斯人租用、裝修及經營。該項目第二期計劃將興建額外不少於1,500間酒店客房及套房，附有賭場擴建部分，並將設有更多酒店設施，以及一個大型購物及娛樂中心。該項目第一期建築工程預計可於本年度稍後時間展開，及於二零零七年年年底前完成。

由於普遍預期澳門之經濟將會有大幅度之增長，本公司相信該項目將可有利配合本集團在香港經營之酒店業務發展，並可提升本集團之未來前景。

除若干條款如有關獨家洽談權及保密協議外，協議備忘錄並無法律約束力，而訂約各方將以信誠進行磋商，盡快就該項日落實及簽署具體協議。

如具體協議得以落實及簽署，本公司將就該項目作進一步公佈。倘若該項目得以落實，本公司將遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則及(如適用)香港法例第148章賭博條例之有關規定。

本公司股東、認股權證持有人及有意投資者務請注意，該項目未必一定進行。於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

董事會

執行董事：

羅旭瑞先生(主席兼董事總經理)
范統先生
林智中先生
羅俊圖先生
羅寶文小姐
吳季楷先生
楊碧瑤女士

獨立非執行董事：

簡麗娟女士
黃之強先生

非執行董事：

蔡志明博士(副主席)
Kai Ole RINGENSON先生

承董事會命
Regal Hotels International Holdings Limited
秘書
林秀芬

香港，二零零五年三月十一日