

下列為節錄自過去五個財政年度本集團已審核賬目內之綜合業績、資產及負債之摘要，並已為有關數項在適當時作重新分類：

## 綜合損益表

### 截至十二月三十一日止年度

	二零零零年 港幣百萬元	一九九九年 港幣百萬元	一九九八年 港幣百萬元	一九九七年 港幣百萬元	一九九六年 港幣百萬元
營業額	<b>1,065.9</b>	3,073.6	3,057.8	3,367.5	3,154.7
經營業務所得之 盈利/(虧損)	<b>213.8</b>	(298.2)	227.4	820.7	853.9
財務成本	<b>(369.4)</b>	(702.2)	(714.8)	(419.3)	(315.4)
所得盈利在減除 虧損後應佔權益：					
共同控權合資 公司聯營公司	<b>(61.0)</b> <b>2.6</b>	(59.3) 21.4	(700.0) 18.6	— 22.0	— 4.3
除稅前盈利/(虧損)	<b>(214.0)</b>	(1,038.3)	(1,168.8)	423.4	542.8
稅項	<b>(15.1)</b>	(46.6)	(17.3)	(11.9)	(8.3)
未計少數股東權益 前盈利/(虧損)	<b>(229.1)</b>	(1,084.9)	(1,186.1)	411.5	534.5
少數股東權益	<b>1.6</b>	(0.8)	(0.9)	(8.7)	(9.0)
股東應佔經營業務 之純利/(虧損淨額)	<b>(227.5)</b>	(1,085.7)	(1,187.0)	402.8	525.5



## 資產及負債

十二月三十一日

	二零零零年 港幣百萬元	一九九九年 港幣百萬元	一九九八年 港幣百萬元	一九九七年 港幣百萬元	一九九六年 港幣百萬元
固定資產	<b>10,115.4</b>	9,255.7	11,105.2	17,348.1	17,089.8
發展中物業	—	645.0	2,894.4	635.3	298.3
—共同控權合資 公司權益	<b>477.2</b>	476.5	466.1	991.4	—
聯營公司權益	<b>10.1</b>	82.2	197.9	192.9	137.3
長期投資	<b>141.9</b>	194.3	199.1	355.9	618.2
應收貸款及其他 應收長期賬項	<b>276.8</b>	427.4	178.2	346.7	—
遞延支出	<b>30.0</b>	37.0	89.9	87.1	—
收購一酒店物業之 權益所付訂金	<b>2.5</b>	—	—	—	—
租賃權益 管理合約	—	—	19.1	20.3	21.6
	—	—	6.0	9.1	12.9
流動資產	<b>878.8</b>	1,205.3	1,712.6	2,573.4	1,901.7
流動負債	<b>(696.7)</b>	(582.8)	(878.5)	(2,206.1)	(1,577.5)
流動資產淨額	<b>182.1</b>	622.5	834.1	367.3	324.2
長期債項	<b>(4,748.3)</b>	(5,033.7)	(8,861.1)	(6,624.8)	(4,236.5)
遞延稅項	—	—	(0.4)	(0.4)	(0.5)
少數股東權益	<b>(0.9)</b>	(3.3)	(6.0)	(2.6)	(84.5)
資產淨值	<b>6,486.8</b>	6,703.6	7,122.5	13,726.3	14,180.8